

Pozvánka na Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902, IČO: 292 14 424, se sídlem Sedláčkova 2902/18, Líšeň, 628 00 Brno (dále jen jako „Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902“)

svolává

Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902, které se bude konat ve **středu 06.10.2021 v 16.30 hod. v Dělnickém domě na ulici Jamborova 3323/65, Brno**. Součástí pozvánky je i program jednání Shromáždění.

Připomínáme všem členům nutnost jejich účasti na Shromáždění. Pro jakékoliv rozhodování je nutné, aby se dostavilo tolik členů, aby bylo dosaženo většiny všech hlasů. V případě, že se z vážných důvodů nebudete moci Shromáždění zúčastnit, Vás žádáme o udělení plné moci Vámi zvolené osobě, která se na Shromáždění dostaví. Formulář plné moci je součástí této pozvánky, případně je ke stažení na adrese www.sedlackova2902.cz. Na této adrese budou zveřejněny i podklady k jednotlivým bodům jednání.

Prezence bude probíhat **od 15.00 hod.** Vzhledem k velkému počtu členů SVJ **žádáme všechny**, aby se dostavili k prezenci **včas**. V rámci prezence budou členové SVJ **aktualizovat** do připravených archů údaje, potřebné pro správu domu (kontakty, a další skutečnosti rozhodné pro rozúčtování služeb).

U prezence je nutné předložit platný doklad totožnosti.

V Brně dne 16. 09. 2021

Za svolavatele: Výbor Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902

Program jednání Shromáždění SVJ – 06.10.2021 v 16.30 hod., Dělnický dům Brno Židenice, Jamborova 3323/65, 615 00 Brno-Židenice Prezence členů od 15:00 hod. na místě

- 1) Kontrola usnášeníschopnosti
- 2) Volba sčítatelů hlasů - **HLASOVÁNÍ**
- 3) Volba zapisovatele - **HLASOVÁNÍ**
- 4) Volba ověřovatelů zápisu - **HLASOVÁNÍ**
- 5) Výroční zpráva výboru a správce o správě domu a pozemků a o dalších činnostech SVJ zejména o:
 - a) informace k odkupu nebytových prostor a technologií DPS (domácí předávací stanice)
 - b) informace k pořízení výtahů
 - c) základní informace k nákupu pozemků kolem BD společností Lindoneo, s.r.o.
- 6) **HLASOVÁNÍ** o schválení účetní závěrky SVJ za rok 2020
- 7) Projednání hospodaření SVJ
- 8) Prezentace a hlasování o navrhovaných opravách a investicích:
 - a) Sanační práce spojené s odvodněním výtahových šachet ve všech vchodech BD - **HLASOVÁNÍ**
 - b) Fond oprav – ponechání částky 6,22 Kč/m² schválené v roce 2014 na pořízení výtahů v platbách do FO (celkově do FO 16,22 Kč/m²) - **HLASOVÁNÍ**
 - c) Odměna členů výboru SVJ – (v r. 2011 schváleno 89 Kč/BJ, návrh 2021 je 120 Kč/BJ) - **HLASOVÁNÍ**
 - d) aktuální informace o probíhajících akcích
- 9) Rozpočet na rok 2022 - **HLASOVÁNÍ**
- 10) Doplnující volba členů Výboru SVJ za vchody:
Sedláčkova 12 (C4), Sedláčkova 14 (C3), Sedláčkova 16 (C2), Sedláčkova 18 (C1), Sedláčkova 24 (A3), Sedláčkova 30 (B2), Sedláčkova 32 (B3) - **HLASOVÁNÍ**
Zájemci o členství ve výboru SVJ z řad členů SVJ ať se přihlásí e-mailem v termínu do 27.09.2021 na adresy: c1.sedlackova2902@gmail.com, c3.sedlackova2902@gmail.com, a1.sedlackova2902@gmail.com
- 11) Diskuze

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný /á:

datum narození:

bytem:

jako zmocnitel,

u d ě l u j i t í m t o

paní / panu:

datum narození:

bytem:

jako zmocněnci,

p l n o u m o c

k zastupování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902, které se koná dne 06.10.2021 v 16:30 hod. v Dělnickém domě na ulici Jamborova 3323/65, Brno, a dále k hlasování a přijímání rozhodnutí na této schůzi mým jménem.

V Brně dne 2021

Zmocnitel:

Tuto plnou moc přijímám v plném rozsahu.

V Brně dne 2021

Zmocněnec: